



*Pronta da abitare*



1 CAMERA

**FORLÌ**  
**VIALE BOLOGNESI**  
AGENTE ZONA UNIVERSITARIA

*Ideale per vivere*

69.000,00 €

## 022GN - MONOLOCALE CON INGRESSO INDIPENDENTE IN VENDITA A FORLÌ

<https://www.casasmart.info>

Forlì, Viale Bolognesi, zona universitaria, monocale di circa 32 metri quadrati, ARREDATO, situato al piano terra con ingresso INDIPENDENTE (no giardino), nato dal cambio di destinazione d'uso di un negozio, proprio nel cuore della zona universitaria di Forlì. Immerso nell'ambiente vibrante della zona universitaria, con la comodità di essere circondato...

- 1 letto
- 1 bagno
- Appartamento
- Residenziale
- Vendita



- Monolocale

---

## FATTI BASILARI

**Rif. Immobile:** 26019

**Stato:** Vendita

**Tipo cucina:** a vista

**Bagni:** 1

**Riscaldamento:** centralizzato

**Piano:** terra

**Arredato:** sì

**Podcast:** Ascolta il podcast

**Attestato di Prestazione Energetica:**   
ape-civico-10.pdf

**Rif.:** 022GN

**Tipo:** Appartamento

**Camere da Letto:** 1

**Anno di costruzione:** 1987

**Spese condominiali:** 100 €/mese

**Classe Energetica:** D

**bilocale:** mono

**Planimetria:**  TAV3-STATO-PROGETTO.pdf

