

DATI GENERALI

(Utilizzabile solo ai fini delle detrazioni fiscali del 110%)

Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E.1 (1)

Oggetto dell'attestato

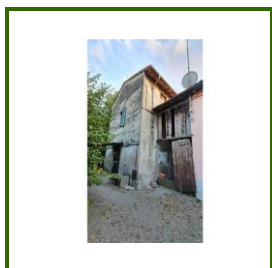
- Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari

di cui è composto l'edificio: **1**

- Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro: **Superbonus post-intervento**

Dati identificativi



Regione : **EMILIA-ROMAGNA**
 Comune : **Parma**
 Indirizzo : **Strada Baganzola n°158, loc. Baganzola (PR)**
 Piano : **T-1**
 Interno :
 Coordinate GIS : **44.854374 N - 10.308281 E**

Zona climatica : **E**
 Anno di costruzione : **1940**
 Superficie utile riscaldata (m²) : **69.37**
 Superficie utile raffrescata (m²) : **69.37**
 Volume lordo riscaldato (m³) : **459.79**
 Volume lordo raffrescato (m³) : **459.79**

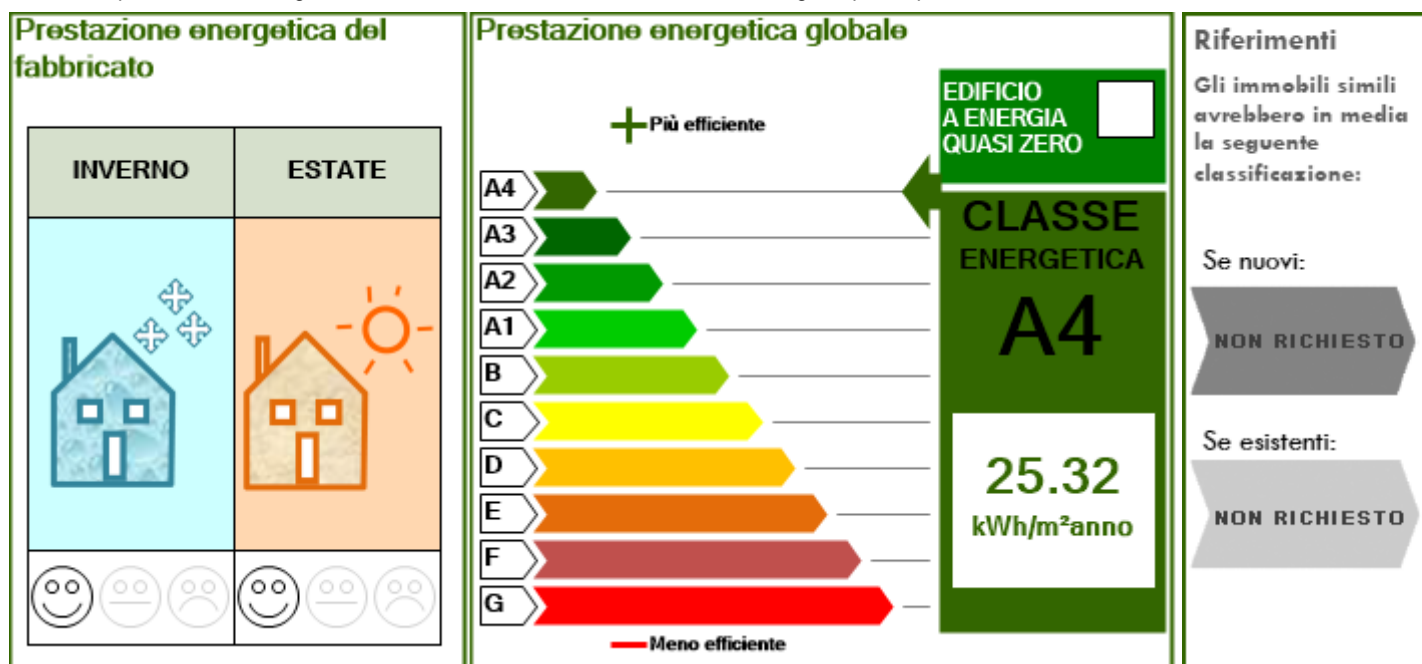
Comune catastale	G337				Sezione	005				Foglio	20				Particella	754			
Subalterni	da	5	a	5	da		a		da	a		da	a						
Altri subalterni																			

Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
 Ventilazione meccanica
 Illuminazione
 Climatizzazione estiva
 Prod. acqua calda sanitaria
 Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	901 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} kWh/m ² anno 25.32
<input type="checkbox"/>	Gas naturale		
<input type="checkbox"/>	GPL		
<input type="checkbox"/>	Carbone		
<input type="checkbox"/>	Gasolio		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} kWh/m ² anno 70.37
<input type="checkbox"/>	Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input checked="" type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico	1569 kWh	Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 6
<input type="checkbox"/>	Solare termico		
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
R _{EN1}					
R _{EN2}					
R _{EN3}	NON RICHiesto NELL'APE CONVENZIONALE				
R _{EN4}					
R _{EN5}					
R _{EN6}					



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

APE CONVENZIONALE - Punto 12.2, allegato A del D.I 6 agosto 2020



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	1131.17 kWh/anno	Vettore energetico: Energia elettrica
-------------------	-------------------------	--

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	459.79	m ³
S – Superficie disperdente	355.45	m ²
Rapporto S/V	0.77	
EP _{H,nd}	53.47	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0.0152	-
Y _{IE}	0.0334	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale NON RICHIESTA		EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	HP elettrica aria-acqua	2022		Energia elettrica da rete	6.60	-	η_H	52.10	21.41
Climatizzazione estiva									
Prod. acqua calda sanitaria	HP elettrica aria-acqua	2022		Energia elettrica da rete	6.60	-	η_W	18.27	3.91
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili	Impianto fotovoltaico	2022		Solare fotovoltaico	2.80	-		0.00	0.00
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose									



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

APE CONVENZIONALE - Punto 12.2, allegato A del D.l 6 agosto 2020



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

NON RICHIESTO NELL'APE CONVENZIONALE

SOGGETTO CERTIFICATORE

<input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato	<input type="checkbox"/> Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione	<i>Simone Ghinelli</i>	
Indirizzo	<i>via Ximenes 21 - 43123 - Parma (Parma)</i>	
E-mail	<i>simo.ghinelli@gmail.com</i>	
Telefono	<i>3490939510</i>	
Titolo	<i>Ing.</i>	
Ordine/iscrizione	<i>Ingegneri di Parma / 2890A</i>	
Dichiarazione di indipendenza	NON RICHIESTO NELL'APE CONVENZIONALE	
Informazioni aggiuntive		

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	<i>si</i>
---	-----------

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	<i>si</i>
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	<i>no</i>

Data di emissione 09/05/2022

Firma e timbro del tecnico o firma digitale Ing. Simone Ghinelli

